

Fondo i3 Dante - Informazioni Asset

| | |
|------------------------|--|
| Tipologia immobile | Cielo - Terra |
| Destinazione d'uso | Teatro – direzionale - residenziale |
| Superficie Lorda | 5.280 mq |
| Articolazione edificio | Sei piani fuori terra e un piano interrato |
| Stato locativo | Parte locato – parte vacant |
| Stato manutentivo | Discreto |

DESCRIZIONE

Il bene è compreso all'interno del Municipio I, all'interno della cinta delle mura Aureliane. Trattasi di un'area di maggior prestigio della città caratterizzata da palazzi storici destinati ad attività istituzionali, quali Palazzo Montecitorio, attività commerciali di alto livello e residenze di lusso. La denominazione del Rione si riferisce alla Colonna Traiana, attualmente sita in piazza Colonna. L'area del rione è caratterizzata da due zone distinguibili tra loro, separate da via del Corso: quella adriatica di tipo pianeggiante e l'altra di tipo collinare che si inerpica verso il Pincio.

Valorizzazione Aggiudicata – Asset OFF Market

