

Roma, Via Val Seriana 19

Fondo 13 Regione Lazio Comparto Regione - Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo - terra
Destinazione d'uso	Residenziale (84%) Autorimessa (11%) Commerciale (5%)
Superficie Lorda	5.400 mq
Articolazione edificio	Sei piani fuori terra e un piano interrato
Stato locativo	Vacant (92%) Locato (8%)
Stato manutentivo	Da ristrutturare anche con demolizione e ricostruzione

DESCRIZIONE

La proprietà è ubicata all'interno del territorio del Comune di Roma, all'interno del quadrante Nord-Est, nelle vicinanze di Via Salaria. Il contesto di riferimento è caratterizzato prevalentemente da fabbricati in linea o a isolato, con destinazione prevalentemente residenziale e talvolta commerciale; il terreno; nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i servizi alla persona quali scuole, ufficio postale, istituti bancari, attività commerciali, etc. La zona è servita dal trasporto pubblico locale con diverse linee di autobus; la stazione metro più vicina è Conca d'Oro (linea B), a soli 400 metri di distanza.



Pervenuto Interesse P.A. – Temporaneamente OFF Market