

## Fondo i3 Silver – Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo-terra
Destinazione d'uso	Senior living
Superficie Lorda	5.360 mq
Articolazione edificio	Tre piani fuori terra e un piano interrato
Stato locativo	Vacant
Stato manutentivo	Da ristrutturare

### DESCRIZIONE

L'immobile è situato nel centro di Spoleto, in una zona prevalentemente residenziale e dotata di servizi. L'edificio è composto da due edifici adiacenti. Originariamente adibito a scuola, l'edificio è stato trasformato in una "casa di riposo" a metà degli anni '80, ma il progetto non è mai stato completato.

**Proposta Accettata – Fase Competitiva in Corso**

