

Fondo i3 Università - Informazioni Asset

| | |
|------------------------|--|
| Tipologia immobile | Cielo terra |
| Destinazione d'uso | Scuola e laboratori scientifici |
| Superficie Lorda | Edificato 5.983 mq – Area esterna 886 mq |
| Articolazione edificio | Quattro piani fuori terra |
| Stato locativo | Vacant |
| Stato manutentivo | Discreto |

DESCRIZIONE

La proprietà si trova nell'elegante quartiere residenziale del "Castelletto", sede della ricca borghesia genovese del XIX secolo, che si espande sulle alture alle spalle del centro storico. Il quartiere è servito dai mezzi pubblici, oltre che dalle ferrovie a cremagliera e ascensori ottocenteschi. L'edificio è servito attraverso due ingressi, uno carrabile e uno pedonale, esclusi dalla stessa via, una strada urbana alberata a senso unico che collega la collinazione a monte con il centro cittadino.

Proposta Accettata – Fase Competitiva in Corso

