

## Fondo i3 Dante – Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo-terra
Destinazione d'uso	Residenziale
Superficie Lorda	6.704 mq
Articolazione edificio	Sei piani fuori terra e un piano seminterrato
Stato locativo	Vacant
Stato manutentivo	Da ristrutturare

### DESCRIZIONE

L'immobile è situato nella zona centrale del lungomare di Alabaro/Boccadasse, in un'area prevalentemente residenziale. L'edificio si sviluppa su sei piani fuori terra con una planimetria irregolare e due cortili interni, oltre a un piano seminterrato. La proprietà è esposta su tutti i lati e gode di un'ottima visuale sul mare e sulla città, in particolare dalle finestre del fronte principale.

**Proposta Accettata – Fase Competitiva in Corso**

