

Fondo i3 Dante - Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo - Terra
Destinazione d'uso	Teatro – direzionale - residenziale
Superficie Lorda	5.280 mq
Articolazione edificio	Sei piani fuori terra e un piano interrato
Stato locativo	Parte locato – parte vacant
Stato manutentivo	Discreto

DESCRIZIONE

Il bene è compreso all'interno del Municipio di Roma, all'interno della cinta delle mura Aureliane. Trattasi di un edificio di maggior prestigio della città caratterizzata da palazzi storici destinati ad attività istituzionali, quali Palazzo Montecitorio, attività commerciali di alto livello e residenze di lusso. La denominazione del Rione si riferisce alla Colonna Traiana, attualmente sita in piazza Colonna. L'area del rione è composta da due zone distinguibili tra loro, separate da via del Corso: quella a nord di tipo pianeggiante e l'altra di tipo collinare che si inerpica verso il Pincio.

Proposta Accettata – Fase Competitiva in Corso

