

## Fondo i3 Inps - Informazioni Asset

|                        |                                              |
|------------------------|----------------------------------------------|
| Tipologia immobile     | Cielo-Terra                                  |
| Destinazione d'uso     | Uffici pubblici                              |
| Superficie Lorda       | Edificato 4.682 mq – Area Esterna 482 mq     |
| Articolazione edificio | Tre piani seminterrati e 6 piani fuori terra |
| Stato locativo         | Vacant                                       |
| Stato manutentivo      | Discreto                                     |

### DESCRIZIONE

L'immobile è ubicato all'estremità sud del centro cittadino, lungo la viabilità di medio scorrimento di affianca ad ovest (via Cacciatori delle Alpi) e ad est (via ...). L'edificio a cielo-terra ad uso uffici è costituito da 3 piani seminterrati e 6 piani fuori terra, piano settimo sottotetto oltre a terrazza ... L'edificio presenta tipologia a palazzina isolata a media densità, su un lotto di forma quadrangolare fiancheggiato da due strade parallele poste a notevole differenza di quota tra loro.

**Valorizzazione Aggiudicata – Asset OFF Market**

