

Fondo i3 Università - Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo terra
Destinazione d'uso	Scuola e laboratori scientifici
Superficie Lorda	Edificato 5.983 mq – Area esterna 886 mq
Articolazione edificio	Quattro piani fuori terra
Stato locativo	Vacant
Stato manutentivo	Discreto

DESCRIZIONE

La proprietà si trova nell'elegante quartiere residenziale del “Castelletto”, sede della ricca borghesia genovese del XIX secolo, che si espanse sulle alture alle spalle del centro storico dopo la metà del XIX secolo. Il quartiere è servito dai mezzi pubblici, oltre che da ferrovie a cremagliera e ascensori ottocenteschi. L'edificio è accessibile attraverso due ingressi, uno carrabile e uno pedonale, esclusivamente dalla stessa via, una strada urbana alberata a senso unico che collega la Circonvallazione a monte con il centro cittadino.

