

EX BASTARDINI



→ **Progetto di valorizzazione transitoria**

13.000 MQ RESTITUITI ALLA CITTÀ



UN IMMOBILE DI
PREGIO STORICO E
ARCHITETTONICO NEL
CUORE DI BOLOGNA

UNA VOCAZIONE
STORICA DI CURA
E CULTURA

UNA NUOVA VITA
COME LABORATORIO
URBANO DI CULTURA,
ARTE E PROSSIMITÀ

UNO SPAZIO IBRIDO E MULTIFUNZIONALE

RIUSO TRANSITORIO
DI 4+4 ANNI



PER CREARE UNO **SPAZIO IBRIDO E MULTIFUNZIONALE**, IN CUI CONVIVONO:

SPAZI DI PRODUZIONE **ARTISTICA, SPETTACOLO DAL VIVO, LAVORO, STUDIO E SOCIALITÀ**

SPAZI **ESPOSITIVI**

SERVIZI DI **PROSSIMITÀ**

SERVIZI DI **WELFARE CULTURALE**

UN MODELLO SOSTENIBILE ECONOMICAMENTE

**INVESTIMENTI
INIZIALI PER
RISTRUTTURAZIONE
E ALLESTIMENTI A
CARICO DEI GESTORI**

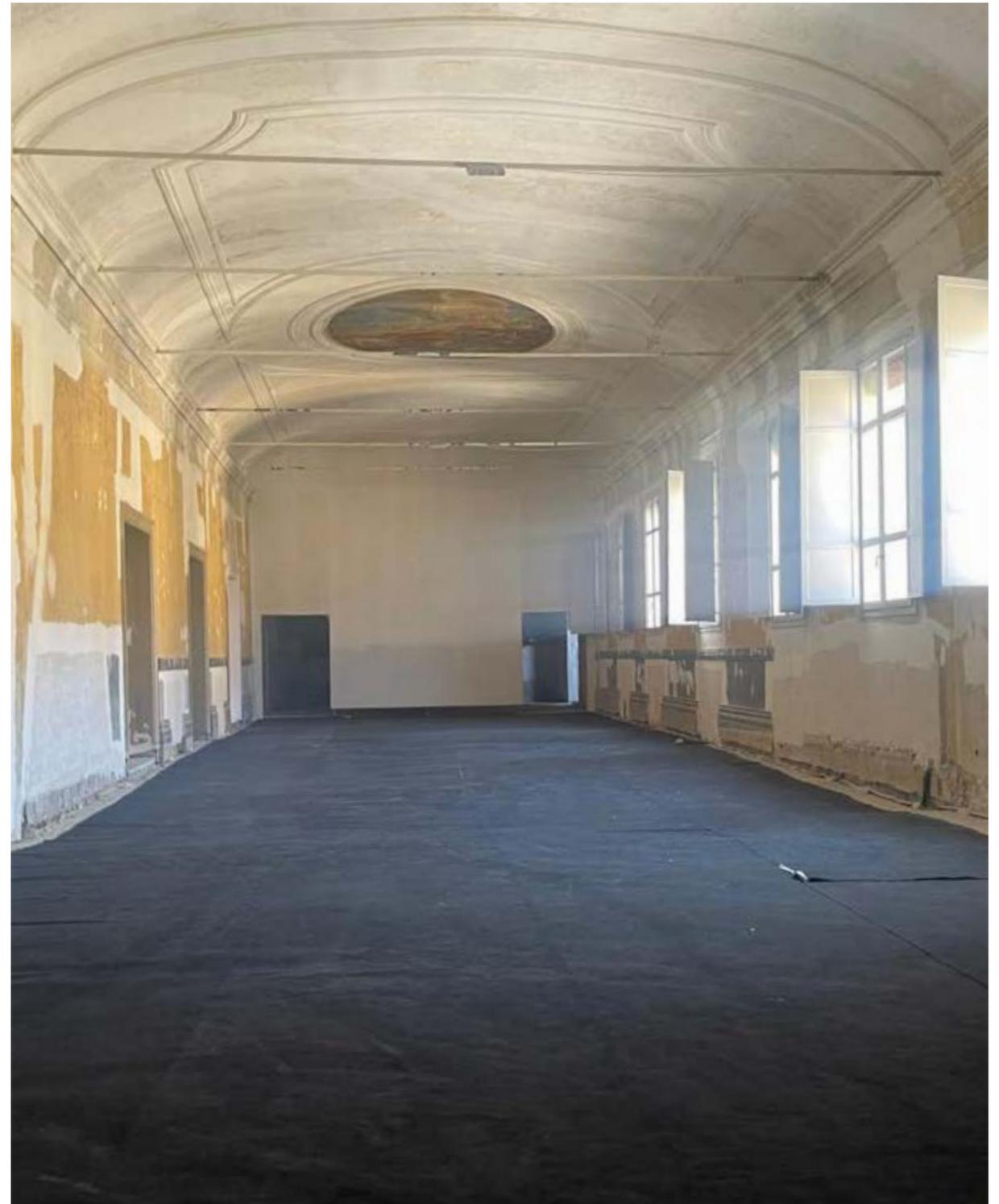
**REINVESTIMENTO
DEI RICAVI PER
L'ATTIVAZIONE
PROGRESSIVA DI
NUOVI SPAZI**



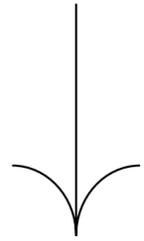
UN MODELLO SOSTENIBILE ECONOMICAMENTE

UN MIX DI **LOCAZIONI**
CALMIERATE E A
MERCATO

UN CANALE
PRIVILEGIATO
PER **ARTIST*E**
ORGANIZZAZIONI
NON PROFIT
DELL'ECONOMIA
SOCIALE E CREATIVA



UN IMPATTO SOCIALE MISURABILE

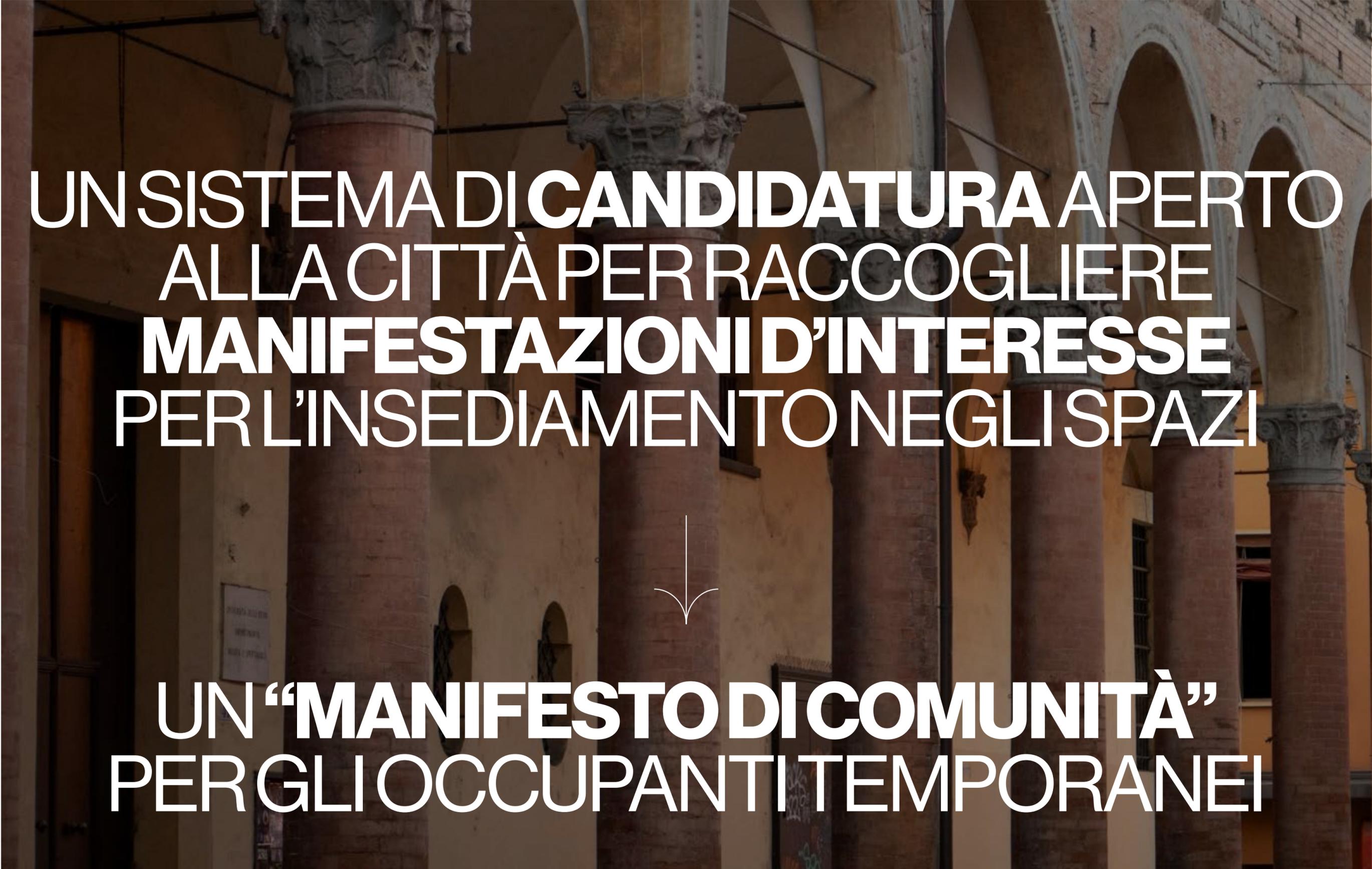


UN IMPIANTO SOLIDO DI DESIGN E VALUTAZIONE DELL'IMPATTO



- **Theory of change:** disegno e misurazione del cambiamento desiderato
- SROI (**Social Return on investment**): quantificazione del valore economico dell'impatto sociale
- **Commune mesure:** piattaforma online di rendicontazione e comunicazione d'impatto

UN APPROCCIO PIATTAFORMA



UN SISTEMA DI **CANDIDATURA APERTO**
ALLA CITTÀ PER RACCOGLIERE
MANIFESTAZIONI D'INTERESSE
PER L'INSEDIAMENTO NEGLI SPAZI



UN “**MANIFESTO DI COMUNITÀ**”
PER GLI OCCUPANTI TEMPORANEI

LA GESTIONE

OPEN EVENT



Open Event ha creato, sviluppato e cura la gestione di **DumBO**, uno **spazio di rigenerazione urbana temporanea di quasi 40.000 mq nell'ex scalo merci Ravone** (Bologna): distretto/incubatore di industrie culturali e creative con circa **25 tra aziende, start-up, associazioni e laboratori** che impiegano quotidianamente quasi **100 lavoratori** e coinvolgono più di **170 realtà lavorative e associazionistiche**.

Membro di oltre 10 network nazionali e internazionali tra cui **European Creative Hubs Network, European Network of Cultural Centres, European Creative Business Network, Clust-ER Create**.

Nel corso del 2024 ha organizzato o ospitato nei propri spazi **+300 eventi** accogliendo **+200k visitatori**

LAMA IMPRESA SOCIALE



agenzia.lama.eu è una società cooperativa fondata nel 2007, che opera a livello nazionale e internazionale nei campi della **rigenerazione urbana**, dello sviluppo territoriale e della **valutazione di impatto**. È attiva come advisor strategico per enti pubblici, fondazioni, realtà del terzo settore e agenzie pubbliche. Lavora in contesti urbani (Milano, Firenze, Napoli etc.) e non urbani (aree interne, Appennino Tosco-Romagnolo).

Ha gestito gli usi transitori di Manifattura Tabacchi Firenze per 8 anni. Ha fondato Impact HUB Firenze, il coworking della rete globale per social business Impact HUB. Ha fondato la Londa School of Economics, scuola di economia dei territori. Gestisce in modo diretto un bene dello stato: la Riottosa di Firenze, nuovo bene comune urbano.



**OPENING
AUTUNNO 2025,
CON ATTIVAZIONE
GRADUALE DEI VARI SPAZI**

CONTATTI

ROBERTO LIPPI,

PRESIDENTE OPEN EVENT

→ roberto.lippi@fondazionebarberini.it

FRANCESCA MAZZOCCHI,

PRESIDENTE LAMA IMPRESA SOCIALE

→ francesca.mazzocchi@agenziaalama.eu

EX BASTARDINI



→ **Progetto di valorizzazione transitoria**