

Fondo i3 Silver - Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo-Terra
Destinazione d'uso	Uffici Pubblici
Superficie Lorda	Edificato 12.045 mq - Area Esterna 12.042
Articolazione edificio	Tre piani fuori terra e un piano seminterrato
Stato locativo	Vacant
Stato manutentivo	Da ristrutturare

DESCRIZIONE

Il complesso edilizio ex Convitto ENAM è stato costruito nel 1937 e intitolato alla "Regina Elena" dal 1948 al 1975, quando è stato dedicato a Vittoria Colonna, poetessa e nobildonna romana. Il complesso è ubicato in Via Montegrappa 1G, a Fano, in provincia di Pesaro e Urbino, tra Federico di Montefeltro e Battista Sforza. La proprietà si estende su un'area di circa 17.342 mq tra corte e sedime del fabbricato. Allo stato attuale il complesso immobiliare in oggetto risulta in disuso ed è reso inaccessibile da alcuni ostacoli e argomentanti che impediscono l'ingresso, quali recinzioni in pannello e mura murate per evitare infrazioni e occupazioni abusive.

Ristrutturazione Avviata – Prime idee ricevute

