

Fund i3 Silver – Informazioni Asset

Tipologia immobile	Cielo terra
Destinazione d'uso	Senior house
Superficie Lorda	Costruito 4.810 mq – Area esterna 47.158 mq
Articolazione edificio	3 piani fuori terra e 2 piani interrati
Stato locativo	Vacant
Stato manutentivo	Da ristrutturare

DESCRIZIONE

L'asset, noto come Villa Pellegrini Marioni Pulli, si trova in Via Monte 2 a Chievo, a poca distanza dal centro storico della Città di Chievo, nel quartiere Chievo, pur essendo vicino al centro cittadino, mantiene la propria identità (un tempo era un comune autonomo), quindi dal punto di vista urbanistico non ha risentito dello sviluppo della periferia, mantenendo una propria peculiarità nell'abitato. L'edificio presenta un'ampia edilizia rappresentata prevalentemente da edifici unifamiliari o contesti condominiali di poche unità. Ci sono diverse attività di quartiere e scuole di diverso tipo.

Ristrutturazione Avviata – Prime idee ricevute

