

AVVISO DI RETTIFICA

Oggetto: INVITO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI UN INVESTITORE PER L'AREA UBICATA NELLA PERIFERIA NORD-OVEST DI MILANO DENOMINATA "PIAZZA D'ARMI"

In riferimento alla procedura di cui in oggetto, si comunica che l'*"Invito a presentare manifestazione di interesse per la selezione di un investitore per l'area ubicata nella periferia nord-ovest di Milano denominata "Piazza d'Armi"* è rettificato come segue:

- il periodo *"Il PGT, con riferimento all'Ambito di Piazza d'Armi prevede:*

(i) la realizzazione di uno dei più grandi parchi urbani di Milano (che include anche l'area boschiva esistente) pari a circa 320.000 mq, vale a dire circa il 75% della totale estensione dell'Ambito, su cui sarà possibile realizzare servizi pubblici e di interesse pubblico o generale non computabili nella Superficie Lorda Complessiva tra cui, a titolo esemplificativo, le categorie amministrative, servizi sociali, sport e servizi abitativi; (ii) diritti edificatori per circa 148.000 mq (la "Superficie Lorda Complessiva"), di cui circa 135.000 mq già di proprietà del Comparto e la restante parte oggetto di trattativa per l'acquisizione; la Superficie Lorda Complessiva è destinata a funzioni urbane accessorie o comunque compatibili con la Grande Funzione Urbana",

è sostituito dal seguente

"Il PGT, con riferimento all'Ambito di Piazza d'Armi prevede:

- (i) la realizzazione di uno dei più grandi parchi urbani di Milano (che include anche l'area boschiva esistente) pari a circa 320.000 mq, vale a dire circa il 75% della totale estensione dell'Ambito;*
- (ii) diritti edificatori per circa 148.000 mq (la "Superficie Lorda Complessiva"), di cui circa 135.000 mq già di proprietà del Comparto e la restante parte oggetto di trattativa per l'acquisizione; la Superficie Lorda Complessiva è destinata a funzioni urbane accessorie o comunque compatibili con la Grande Funzione Urbana;*
- (iii) sulle aree non interessate dal grande parco urbano, la possibilità di realizzare funzioni urbane accessorie e servizi previsti dal catalogo non computabili nella Superficie Lorda Complessiva tra cui a titolo esemplificativo le categorie amministrativo, servizi sociali, sport, servizi abitativi."*

Roma, 4 agosto 2023

INVIMIT SGR S.p.A.

L'Amministratore Delegato
Dott.ssa Giovanna Della Posta