

VIA DELLA CAFFARELLA, 13 – ROMA (fg. 905, part. 65, cat, A2)

APPARTAMENTI - F03-112-RM-001 002 003 004 005 006



<b>FONDO</b>	<b>I3-Regione Lazio Comparto Regione</b>
<b>LOCALIZZAZIONE</b>	<b>SEMICENTRALE</b>
<b>SUPERFICIE COMM</b>	<b>mq 1272</b>
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	<b>APPARTAMENTI</b>
<b>PIANI</b>	<b>P. -</b>
<b>ANNO COSTRUZIONE</b>	<b>-</b>
<b>STATO MANUTENTIVO</b>	<b>SUFFICIENTE</b>
<b>STATO LOCATIVO</b>	<b>VACANT</b>
<b>CLASSE ENERGETICA</b>	<b>DA DETERMINARE</b>

INFO

per informazioni: [locazioni@invimit.it](mailto:locazioni@invimit.it)

**CONTRATTO PROPOSTO:** 6 anni + 6 anni

**DEPOSITO CAUZIONALE/FIDEJUSSIONE**

La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una offerta vincolante. A garanzia della serietà della proposta potrà essere richiesta una mensilità di canone che, in caso di aggiudicazione, sarà imputata in conto deposito cauzionale.

Il complesso immobiliare è ubicato all'interno del Parco dell'Appia Antica, ed è costituito da un fabbricato principale e due secondari, inserito in una vasta area verde curata a giardino.

L'immobile è venduto a corpo e non a misura, come vista e piaciuta ai sensi dell'articolo 1491 cod. civ.