



<b>FONDO</b>	<b>i3-DANTE</b>
<b>LOCALIZZAZIONE</b>	centrale
<b>SUPERFICIE LORDA mq</b>	385
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	commerciale (ctg. C1)
<b>PIANI</b>	terra
<b>ANNO COSTRUZIONE</b>	1850
<b>STATO MANUTENTIVO</b>	sufficiente
<b>STATO LOCATIVO</b>	vacant
<b>CLASSE ENERGETICA</b>	-

INFO

per informazioni: [locazioni@invimit.it](mailto:locazioni@invimit.it)dott. **Sebastiano Parisi****CONTRATTO PROPOSTO: 6 anni + 6 anni****DEPOSITO CAUZIONALE****FIDEIUSSIONE**

La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una offerta vincolante. A garanzia della serietà della proposta potrà essere richiesta una mensilità di canone che, in caso di aggiudicazione, sarà imputata in conto deposito cauzionale.

DESCRIZIONE

Attività commerciale con doppia esposizione su Via di Parione, in un immobile di pregio storico- artistico, la cui costruzione originaria risale al XVI secolo, ubicato nel cuore del centro storico di Roma, nel Rione VI-Parione (Municipio I) tra via del GovernoVecchio e Piazza di Santa Maria della Pace a pochi metri da Piazza Navona, in un contesto di grande attrattività turistica, con residenze, attività commerciali e alberghi di varie categorie.