

VIA DI PARIONE, 34, ROMA (FG. 485, PART.285, SUB. 1 e 507)

ATTIVITA' COMMERCIALE - F03-003-RM-001 e 015



FONDO	i3-DANTE
LOCALIZZAZIONE	centrale
SUPERFICIE LORDA mq	108 + 250 (deposito)
DESTINAZIONE D'USO	commerciale (ctg. C1)
PIANI	terra + deposito
ANNO COSTRUZIONE	1850
STATO MANUTENTIVO	sufficiente
STATO LOCATIVO	vacant
CLASSE ENERGETICA	-

INFO	per informazioni: locazioni@invimit.it dott. Sebastiano Parisi
	CONTRATTO PROPOSTO: 6 anni + 6 anni DEPOSITO CAUZIONALE FIDEIUSSIONE La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una offerta vincolante. A garanzia della serietà della proposta potrà essere richiesta una mensilità di canone che, in caso di aggiudicazione, sarà imputata in conto deposito cauzionale.

DESCRIZIONE

Attività commerciale su Via di Parione, in un immobile di pregio storico- artistico, la cui costruzione originaria risale al XVI secolo, ubicato nel cuore del centro storico di Roma , nel Rione VI- Parione (Municipio I) tra via del GovernoVecchio e Piazza di Santa Maria della Pace a pochi metri da Piazza Navona, in un contesto di grande attrattività turistica, con residenze, attività commerciali e alberghi di varie categorie.

L'immobile è venduto a corpo e non a misura, come vista e piaciuta ai sensi dell'articolo 1491 cod. civ.