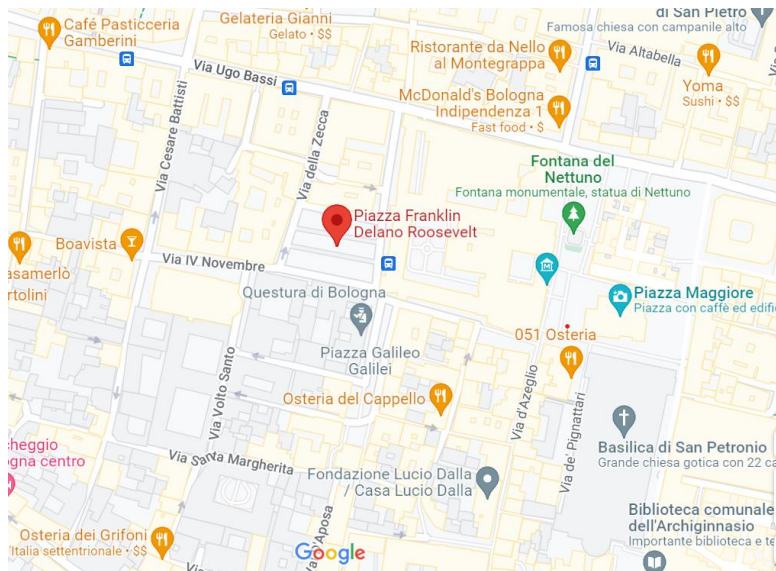


VIA IV NOVEMBRE, PIAZZA ROOSEVELT 42 – BOLOGNA

3 NEGOZI IN LOCAZIONE - F02-123-BO-003 F02-120-010 e 011



FONDO	i3-Inps
LOCALIZZAZIONE	CENTRALE
SUPERFICIE	75 mq e 120 mq
DESTINAZIONE D'USO	COMMERCIALE
PIANI	TERRA
ANNO COSTRUZIONE	1926
STATO MANUTENTIVO	da riqualificare
STATO LOCATIVO	VACANT
CLASSE ENERGETICA	DA RIQUALIFICARE

INFO

per informazioni: locazioni@invimit.it

CONTRATTO: 6 anni + 6 anni

DEPOSITO CAUZIONALE: 3 mensilità

La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una manifestazione di interesse accompagnata da una cauzione del 5%.

DESCRIZIONE

Attività commerciali in zona centralissima della città di Bologna, in un contesto a carattere principalmente residenziale, a poca distanza dai principali punti di interesse artistico e culturale della città (Basilica di San Petronio, Piazza Maggiore, il Museo Civico Archeologico e Palazzo d'Accursio). La zona è ben servita dalle linee di trasporto pubblico di superficie e dista due chilometri dalla stazione ferroviaria di Bologna Centrale