



<b>FONDO</b>	<b>i3 - Inps</b>
<b>LOCALIZZAZIONE</b>	semicentrale
<b>SUPERFICIE</b>	66 mq - 100 mq
<b>DESTINAZIONE D'USO</b>	commerciale (C1)
<b>PIANI</b>	terra
<b>ANNO COSTRUZIONE</b>	1951
<b>STATO MANUTENTIVO</b>	sufficiente
<b>STATO LOCATIVO</b>	vacant
<b>CLASSE ENERGETICA</b>	-

<b>INFO</b>	per informazioni: <a href="mailto:locazioni@invimit.it">locazioni@invimit.it</a> dott. <b>Sebastiano Parisi</b>
	<b>CONTRATTO PROPOSTO: 6 anni + 6 anni</b>
	<b>DEPOSITO CAUZIONALE</b>
	<b>FIDEIUSSIONE</b>
	La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una offerta vincolante. A garanzia della serietà della proposta potrà essere richiesta una mensilità di canone che, in caso di aggiudicazione, sarà imputata in conto deposito cauzionale.

<b>DESCRIZIONE</b>	Attività commerciali con esposizione su Via Matilde di Canossa, traversa di Via Lorenzo il Magnifico, nel Quartiere V-Nomentano, nel territorio amministrativo del Municipio II di Roma, in una zona a vocazione residenziale, densamente popolata e ben collegata con trasporti pubblici e metropolitani