

# VIA ANGELO EMO, 130, 144 e 162 – ROMA

3 ATTIVITA' COMMERCIALI IN LOCAZIONE - F02-070-071 - 072



FONDO	i3-Inps
LOCALIZZAZIONE	SEMICENTRALE
SUPERFICIE	da 80 mq a 90 mq
DESTINAZIONE D'USO	TERZIARIO COMMERCIALE
PIANI	TERRA
ANNO COSTRUZIONE	1962 - 1966
STATO MANUTENTIVO	da riqualificare
STATO LOCATIVO	VACANT
CLASSE ENERGETICA	DA RIQUALIFICARE

INFO | per informazioni: [locazioni@invimit.it](mailto:locazioni@invimit.it)

**CONTRATTO: 6 anni + 6 anni**

**DEPOSITO CAUZIONALE: 3 mensilità**

La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una manifestazione di interesse accompagnata da una cauzione del 5%.

## DESCRIZIONE

Attività commerciali da riqualificare, facenti parte di fabbricati ubicati nel Quartiere XIV-Trionfale compreso nel territorio del Municipio I, nell'area ovest della città, a ridosso delle Mura Vaticane e nelle vicinanze del Parco regionale urbano del Pineto. L'area è raggiungibile dalle stazioni della metropolitana Cipro e Valle Aurelia.