

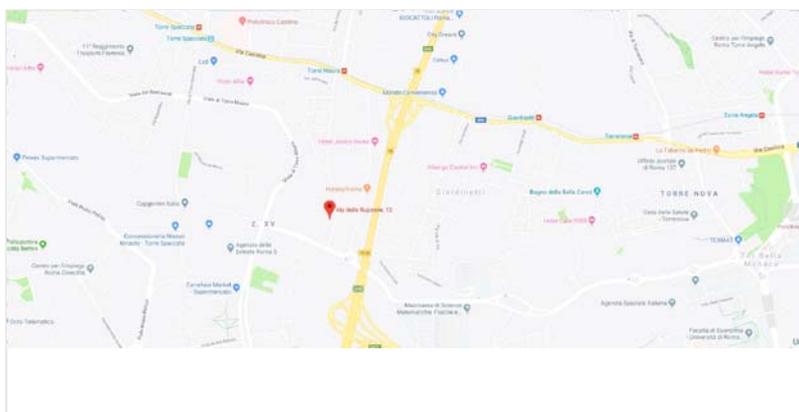


FONDO	i3 INPS
LOCALIZZAZIONE	Periferica
SUP. LORDA	mq 3.906,00
DESTINAZIONE D'USO	Uffici
IDENTIFICAZIONE	Cielo - Terra
VINCOLO MIBACT	no
N. PIANI FUORI TERRA	5
N. PIANI INTERRATI	2
AREE ESTERNE	mq 2.625,00
ASCENSORE	2
PARCHEGGIO	si
ANNO COSTRUZIONE	1990
STATO MANUTENTIVO	
STATO LOCATIVO	
CLASSE ENERGETICA	-

INFO

Rivolgersi a: [VENDITE@INVIMIT.IT](mailto:VENDITE@INVIMIT.IT)

Telefono: +39 06-87725701



### DESCRIZIONE

Il bene, già sede dell'ENAV, è costituito da un immobile cielo-terra a destinazione direzionale di moderna concezione, ed è articolato in cinque piani fuori terra e due livelli interrati ad uso magazzino oltre a spazi esterni pertinentiali a posteggio ed aree verdi. E' sito nel quartiere Casilino, in prossimità di un centro ospedaliero e non lontano dal polo universitario di Tor Vergata. La zona ha prevalenti destinazioni residenziale e commerciale, con esercizi disposti lungo i principali assi viari, oltre ad alcune attività industriali in prossimità dell'immobile. L'accessibilità è buona, sia mediante mezzi privati (data la vicinanza del grande raccordo anulare e la dotazione di posteggi), che tramite i servizi pubblici (in prossimità, le stazioni Cinecittà ed Anagnina della Linea A della metropolitana). Il bene è libero.