



FONDO	i3-INAIL
LOCALIZZAZIONE	SEMICENTRALE
SUPERFICIE LORDA	144 mq interrato 132 mq PT 132 mq P1
DESTINAZIONE D'USO	COMMERCIALE
PIANI	interrato, PT, P1
ANNO COSTRUZIONE	-
STATO MANUTENTIVO	DA RISTRUTTURARE
STATO LOCATIVO	VACANT
CLASSE ENERGETICA	-

INFO

per informazioni: locazioni@invimit.it**CANONE DI LOCAZIONE RICHIESTO: 66.000 €/anno + IVA****CONTRATTO: 6 anni + 6 anni****DEPOSITO CAUZIONALE: 3 mensilità****FIDEIUSSIONE: 6 mensilità**

La procedura di aggiudicazione sarà illustrata da Invimit SGR a seguito di presentazione di una offerta vincolante

DESCRIZIONE

Trattasi di unica unità immobiliare ad uso commerciale, sviluppatasi al piano terreno con soppalco, raggiungibile mediante scala interna, e piano primo interrato ad uso magazzino. L'unità fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza di dieci piani fuori terra e uno interrato, posto ad angolo fra Via Magna Grecia, Piazza Tuscolo e Via Soana.