

AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART. 66 DEL D.LGS.  
50/2016

Il presente avviso è finalizzato a ricevere informazioni per favorire la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza e non costituisce invito a partecipare a procedure di affidamento.

## 1. OGGETTO

La **Investimenti Immobiliari Italiani SGR S.p.A.** (di seguito, anche solo “**Invimit**” o “**SGR**”) è una società per azioni che presta il servizio di gestione collettiva del risparmio attraverso la promozione, l’istituzione, l’organizzazione e la gestione di fondi comuni di investimento immobiliare chiusi, nonché l’amministrazione dei rapporti con i partecipanti, la gestione del patrimonio di fondi comuni di investimento di propria o altrui istituzione e di altri organismi di investimento collettivo, italiani ed esteri – ivi comprese le funzioni di natura amministrativa – che, anche ai sensi dell’art. 33-ter del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, operano sul mercato in regime di libera concorrenza.

Con il presente documento, Invimit intende avviare con le compagnie di assicurazione operanti nei rami Infortuni, Malattia, Altri Danni ai beni, R.C. Generale e Assistenza, oltreché capaci di offrire, anche mediante network di operatori convenzionati, servizi di assistenza alla persona (non sanitari e sanitari di base) e all’abitazione, una consultazione preliminare di mercato, ai sensi dell’art. 66 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e alle condizioni definite nel presente avviso (la “**Consultazione Preliminare**”) con riferimento ad una possibile nuova iniziativa di Invimit nel campo del “*Senior Housing e Assisted Living*” (la “**Possibile Iniziativa**”). La Possibile Iniziativa potrà costituire oggetto di una successiva procedura di gara da parte di Invimit medesima (la “**Procedura**”).

Con la presente, la scrivente Invimit non indice alcuna procedura di affidamento e - per questo motivo - non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggio o altre classificazioni di merito, né è finalizzata all’aggiudicazione di alcun contratto. Ugualmente la stessa non costituisce proposta contrattuale, non vincola né impegna in alcun modo Invimit nei confronti degli operatori economici che forniranno informazioni.

Invimit si riserva inoltre la facoltà di interrompere, modificare, prorogare, sospendere la Consultazione Preliminare, consentendo, a richiesta dei soggetti intervenuti, la restituzione della documentazione eventualmente depositata, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

Le informazioni sono prestate gratuitamente dagli operatori economici e non comporta quindi il riconoscimento di alcuna forma di compenso, in qualunque modo denominato, relativamente alla partecipazione.

La partecipazione alla Consultazione Preliminare è ininfluente (ossia non assicura e non preclude) rispetto alla partecipazione alla eventuale successiva Procedura, non costituendo condizione di accesso, né impegno alcuno circa il proseguo della suddetta Procedura.

## 2. OBIETTIVO E CONDIZIONI DI ACCESSO

La Consultazione Preliminare è volta a calibrare obiettivi e fabbisogni in relazione alla Possibile Iniziativa, avuto riguardo al mercato assicurativo di riferimento, mediante la raccolta di informazioni necessarie al fine di svolgere valutazioni e analisi, nell’ottica di definire la Possibile Iniziativa medesima e acquisire informazioni da utilizzare nella predisposizione della eventuale Procedura.

Possono partecipare alla Consultazione Preliminare le compagnie di assicurazione operanti nei rami Infortuni, Malattia, Altri Danni ai beni, R.C. Generale e Assistenza, oltreché capaci di offrire, anche mediante network di operatori convenzionati, servizi di assistenza alla persona (non sanitari e sanitari di base) e all’abitazione, (le “**Condizioni di Partecipazione**”) nei tempi e con le modalità descritte nei successivi paragrafi.

### 3. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA CONSULTAZIONE PRELIMINARE

Le compagnie di assicurazione che abbiano caratteristiche coerenti con le Condizioni di Partecipazione e siano interessate a partecipare alla Consultazione Preliminare potranno inviare all'indirizzo PEC della Società [invimitsgrspa@pec.it](mailto:invimitsgrspa@pec.it) apposita manifestazione di interesse alla quale dovrà essere allegata la dichiarazione in merito alla sussistenza delle Condizioni di Partecipazione resa ai sensi del d.p.r. 445/2000 (*sub Allegato 1*). A seguito della ricezione della già menzionata documentazione, Invimit si riserva la facoltà di richiedere ulteriori informazioni e/o documentazione a supporto della dichiarazione.

Invimit si riserva di individuare le compagnie di assicurazione con cui avviare la Consultazione Preliminare. Invimit si riserva altresì di consultare ulteriori operatori economici del settore di riferimento.

Il termine ultimo per partecipare alla Consultazione Preliminare è fissato alle ore 18:00 del 03/06/2021.

Successivamente, al fine di consentire alle compagnie di assicurazione di dare seguito alle attività oggetto della Consultazione Preliminare, Invimit metterà a disposizione delle stesse la documentazione attinente alla Possibile Iniziativa nonché le informazioni che intende acquisire a fronte della sottoscrizione di un accordo di riservatezza redatto secondo il modello che verrà fornito da Invimit medesima (**l'“Accordo di Riservatezza”**).

Le interlocuzioni tra le compagnie di assicurazione e la Società si svolgeranno anche avvalendosi dell'indirizzo e-mail che sarà successivamente fornito alle compagnie.

Tutte le informazioni saranno utilizzate ai soli fini dello sviluppo della Possibile Iniziativa e non dovranno anticipare specifiche quotazioni salva diversa indicazione.

Invimit si riserva la facoltà, a sua discrezione e insindacabile giudizio, di interrompere, modificare, prorogare o sospendere la presente Consultazione Preliminare, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

### 4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n. 679 del 27 aprile 2016, Invimit SGR S.p.A. informa che i dati personali relativi alle persone fisiche che agiscono in rappresentanza delle stesse (nonché quelli relativi a eventuali esponenti, collaboratori e/o dipendenti), raccolti nell'ambito della presente procedura, saranno utilizzati per le finalità indicate nel presente avviso e il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei soggetti offerenti e della loro riservatezza, al solo fine di valutare l'idoneità a partecipare alla Consultazione. Tali dati saranno conservati su archivi cartacei e/o elettronici nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Tali dati verranno trattati esclusivamente dal personale responsabile del progetto di Invimit. Titolare del trattamento è Invimit nei cui confronti il Soggetto Interessato potrà far valere i diritti previsti dall'art. 7 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Allegato 1: Autodichiarazione

Spett.le

Investimenti Immobiliari Italiani SGR SpA

Via IV Novembre, 144

00187, Roma

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, documento identificativo (tipo/n.) \_\_\_\_\_, rilasciato da \_\_\_\_\_, scadenza \_\_\_\_\_, domiciliato/a per la carica presso la sede legale sotto indicata, nella qualità di \_\_\_\_\_ e legale rappresentante della \_\_\_\_\_, con sede in (località, CAP, provincia) \_\_\_\_\_, Via (indirizzo e n. civico) \_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_ e partita IVA n. \_\_\_\_\_,

*ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci,*

**DICHIARA**

- di voler partecipare alla Consultazione Preliminare di cui all'Avviso di consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. 50/2016 pubblicato sul sito [www.invimit.it](http://www.invimit.it) in data 17/05/2021;
- di essere una compagnia di assicurazione che opera nei rami Infortuni, Malattia, Altri Danni ai beni, R.C. Generale e Assistenza, capace di offrire, anche mediante network di operatori convenzionati, servizi di assistenza alla persona (non sanitari e sanitari di base) e all'abitazione;
- ai sensi di quanto previsto all'art. 3 del citato avviso di fornire i seguenti riferimenti: Nome \_\_\_\_\_, Cognome \_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_, Numero di telefono \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_.

Luogo e data \_\_\_\_\_

*Firmato digitalmente*