

Geom. Giuseppe Piva

Curriculum Vitae

DATI PERSONALI

Nato a Latina il 30.09 1967

Stato Civile: coniu

Recapito postale:

Tel.

e-mail

Servizio militare: assolto nell'Aeronautica Militare dall'agosto del 1994 all'agosto del 1995.

STUDI E FORMAZIONE PROFESSIONALE ED ALTRI TITOLI

- Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Angelo Sani" di Latina nell'anno 1992 con votazione 49/60.
- Corso di formazione professionale per "DISEGNATORE C.A.D. CIVILE" della durata di 400 ore frequentato presso il C.F.P. (Centro di Formazione Professionale) di Latina nell'anno formativo 1995/96.
- Abilitazione per l'esercizio della libera professione di geometra conseguita nella sessione unica del 1997.
- Partecipazione al MASTER SUI LAVORI PUBBLICI, organizzato da Gubbio Management S.a.s. e Ordine degli ingegneri della Provincia di Latina, della durata complessiva di 6 ore nel periodo 25.03.2003-20.05.2003.
- Iscrizione al Collegio Provinciale dei Geometri di Latina dal 28.01.2004 con il n. 2135.
- Partecipazione al Corso di Formazione, organizzato dal Comitato Paritetico Territoriale, in applicazione delle disposizioni del D.Lgs. 494/96 allegato V per "COORDINATORE IN MATERIA DI SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DELL'OPERA" della durata di 120 ore
- Partecipazione al corso di formazione e di aggiornamento, con qualità e grado di Master di Specializzazione organizzato dalla Gubbio Management S.a.s. e dal Comune di Cisterna di Latina della durata di 120 ore avente per oggetto: Lavori Pubblici, Urbanistica, fondamenti di Pubblica Amministrazione.
- Corso di formazione per "Tecniche di Ecoedilizia" della durata complessiva di 130 ore organizzato dalla Regione Lazio.
- "Corso base sulle attività catastali" della durata di due giorni svoltosi a Roma presso la Scuola Superiore dell'Economia e delle Finanze.
- Corso di formazione "Le valutazioni immobiliari - Estimo Avanzato" della durata di 8 ore organizzato dall'Agenzia del Demanio.;
- Corso di formazione "Le similitudini e le differenze tra la disciplina

della Tarsu e della TIA" della durata di due giorni organizzato dal Comune di Cisterna di Latina.

- "Giornata di studio e confronto su interpretazione, utilizzo e gestione dei nuovi flussi informatici messi a disposizione degli Enti gratuitamente dall'Agenzia del Territorio" organizzato dalla società ADVANCEDSYSTEM.
- Convegno di studi dal titolo "La riscossione delle entrate e i controlli sulle domande d'inesigibilità" organizzato dalla società Infotirrena s.r.l., dal Comune di Genazzano e dallo Studio Legale Tributario Avv. Sergio Trovato.
- Corso di formazione "La riforma della riscossione coattiva dei tributi e delle altre entrate locali" della durata di due giorni organizzato dal Comune di Cisterna di Latina.
- Corso di formazione "Microsoft Excel" della durata di 25 ore.
- Convegno dal titolo "Difesa del Contribuente alla luce della nuova normativa sulla riscossione"
- Incontro di studio e approfondimento dal titolo "ICI e Fabbricati Rurali" organizzato dalla ANUTEL.
- Corsi di formazione - informazione in Agriturismo della durata di ore 8 organizzato dalla Provincia di Latina.
- Giornata di studio organizzato dalla Delfino & Partners srl in materia di "La finanza comunale e la riscossione, tra la manovra estiva, i decreti sul federalismo e la legge di stabilità".
- Corso di formazione dal titolo "La disciplina legale e fiscale delle successioni" organizzato dalla società Geo Network s.r.l. e dal Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma.
- Corso di formazione dal titolo "Approfondimenti in tema di gestione dei pagamenti nelle pubbliche amministrazioni" organizzato dalla società EDK Formazione.
- Corso di formazione dal titolo "Catasto Terreni" organizzato da Associazione Geometri Italiani Topografi.
- Incontro di studio e approfondimento dal titolo "L'incrocio delle banche dati per contrastare l'evasione fiscale" organizzato da ANUTEL.
- Seminario di alta formazione sugli Appalti Pubblici della durata di 20 ore organizzato dall'AVCP, dall'Università LUISS e dalla società Neldiritto Editore.
- Corso di aggiornamento professionale di 40 ore per Coordinatori per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori in conformità all'Allegato XIV del D. Lgs. 81/2008.
- Giornata di studio organizzato dalla Delfino & Partners srl in materia di "Legge di stabilità 2014 e norme collegate".
- Corso di formazione dal titolo "Imposta Unica Comunale (IUC) dopo la conversione del Decreto Legge n. 16 del 2014" organizzato dalla società EDK Formazione.
- Corso di formazione dal titolo "Gestione Ambientale" della durata di 20 ore organizzato dall'Ordine degli ingegneri della Provincia di Latina.
- Seminario Formativo dal titolo "Piano Casa" della durata di 5 ore organizzato dalla società Legislazione Tecnica.

- Corso di Formazione dal titolo "Gestione integrata di patrimoni immobiliari" organizzato dalla società DEICONSULTING.

NOZIONI INFORMATICHE

Sistemi operativi: DOS, Windows.

Software applicativi: AUTOCAD, Word, Excel, Toposoft, Pregeo, Doc-Fa, Docte, Voltura, Internet Explorer, Outlook Express, Primus, Software Info-mark, Halley, Primus, Access, Google Chrome, Sister.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Dal marzo 1993 al 15/06/2007 ha collaborato con diversi Professionisti (geometri, architetti ed ingegneri) della Provincia di Latina.

Dal 07/04/1997 al 06/07/1997 ha lavorato presso il Comune di Pomezia, Settore LL. PP., con qualifica "Istruttore geometra" (contratto a tempo determinato di mesi tre).

Dal 04/06/2001 al 25/11/2001 ha lavorato con "contratto stage" presso la ditta Industrie Orsini per la Sicurezza S.r.l., con sede in Pomezia (RM), produttrice di infissi in alluminio e sistemi di sicurezza per le Banche. In tale ditta ha svolto la mansione di geometra dell'Ufficio Tecnico (predisposizione di preventivi, gestione della contabilità di cantiere, predisposizione elaborati grafici, assistenza nei cantieri).

Dal 26/11/2001 al 09/12/2002 ha lavorato presso il Comune di Cori Settore LL. PP. con l'incarico di geometra istruttore (contratto a tempo determinato di mesi sei+sei).

Dal 20/01/2003 al 16/07/2003 ha lavorato presso il Comune di Cori Settore LL. PP. Con l'incarico di geometra (Collaborazione professionale per lavoro autonomo).

Dal 17/07/2003 al 23/08/2004 ha lavorato, con l'incarico di geometra, presso la "Edilmatica S.r.l." di Cisterna di Latina, impresa specializzata in tagli e carotaggi su cemento armato, scavi e demolizioni. Presso la suddetta impresa si è occupato della contabilità di cantiere, direzione dei cantieri, redazione dei Piani Operativi di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 494/96.

Dal 28/01/2004 al 2007 ha esercitato la professione di geometra.

Dal 23/08/2004 al 31/5/2005 ha collaborato con la Società "Agora Scavi e Trasporti S.r.l." e la Società Biel S.r.l., entrambe di Latina, imprese specializzate in lavorazioni edili, tagli e carotaggi su cemento armato, scavi, demolizioni, strade e bonifica amianto. Presso le suddette imprese si è occupato della contabilità di cantiere, redazione dei Piani Operativi di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 494/96, gestione della documentazione inerente il D.Lgs 626/94, redazione dei piani di lavoro per la rimozione dell'amianto, gestione delle gare di appalto di lavori pubblici e privati.

Dal 15/10/2005 al 31/05/2007 ha collaborato con la Società "PAPALEO S.r.l.", con sede ad Aprilia (LT), impresa specializzata in lavorazioni edili, strade e fognature, occupandosi della contabilità di cantiere, redazione dei Piani Operativi di Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 494/96, gestione della documentazione inerente il D.Lgs 626/94, gestione delle gare di appalto di lavori pubblici e privati.

Dal 15/06/2007 al 31/10/2008 è stato assunto, in qualità di geometra, con contratto a tempo indeterminato presso l'**Agenzia del Demanio di Roma** con l'incarico di tecnico addetto alla valutazione degli immobili sia per la stipula di contratti di Concessione sia per l'eventuale vendita degli stessi.

Dal 01/11/2008 è stato assunto, in qualità di Istruttore Tecnico, con contratto a tempo indeterminato presso il **Comune di Cisterna di Latina** con la mansione di tecnico istruttore presso l'Ufficio Tributi, per la valutazione delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli immobili, presso il Settore Lavori Pubblici, il Settore Cimitero ed il Settore Patrimonio dell'Ente. Dal 2019 è impiegato con contratto Part-Time al 50%.

Dal 2014 ha esercitato la professione di geometra.

COMPETENZE PROFESSIONALI ACQUISITE

- rilievi topografici
- pratiche catastali: frazionamenti, accatastamenti, accertamenti catastali (DOCFA, PREGEO, DOCTE, VOLTURA, SISTER, NOTA)
- accertamenti presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari
- accertamenti presso gli Uffici Tecnici Comunali
- elaborazione di progetti di fabbricati per civile abitazione, capannoni agricoli
- pratiche per il rilascio delle concessioni edilizie in sanatoria
- valutazioni di immobili
- organizzazione del cantiere
- direzione dei lavori
- contabilità dei lavori
- gestione degli Appalti di Lavori Pubblici e privati
- piani operativi di Sicurezza
- gestione della "sicurezza in cantiere"
- gestione dei tributi locali
- analisi urbanistica del territorio
- valutazione delle aree edificabili
- certificazione energetica degli edifici.

Cisterna di Latina 31/10/2020

Geom. Giuseppe Piva