

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

spazio adibito a deposito da riconvertire



REGIONE LAZIO

PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE CATASTALE
PIANO
STATO DI MANUTENZIONE
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA OPEN DAY
DATA ULTIMA PRENOTAZIONE
DATA ASTA
PREZZO BASE D'ASTA
DATI CATASTALI
CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-006-RM-036

i3- Regione Lazio
semicentrale
magazzino - deposito
immediata
porzione condominiale
133 mq
primo seminterrato
Sufficiente
Vendita
12 - 14 dicembre 2018
10 dicembre 2018
28 dicembre 2018
236.000 €
Fg. 270 part. 454 sub. 41
commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

Magazzino, stato conservativo sufficiente



PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE CATASTALE
PIANO
STATO DI MANUTENZIONE
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA OPEN DAY
DATA ULTIMA PRENOTAZIONE
DATA ASTA
PREZZO BASE D'ASTA
DATI CATASTALI
CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-006-RM-037

i3- Regione Lazio
Semicentrale
magazzino
immediata
porzione condominiale
24 mq
primo seminterrato
Sufficiente
Vendita
12 - 14 dicembre 2018
10 dicembre 2018
28 dicembre 2018
34.000 €
Fg. 270 part. 454 sub. 43
commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

Magazzino, stato di conservazione sufficiente.



PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE CATASTALE
PIANO
STATO DI MANUTENZIONE
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA OPEN DAY
DATA ULTIMA PRENOTAZIONE
DATA ASTA
PREZZO BASE D'ASTA
DATI CATASTALI
CONTATTI
[vai al bando d'asta](#)

F03-006-RM-038

i3- Regione Lazio
Semicentrale
magazzino
Immediata
porzione condominiale
28 mq
primo seminterrato
Sufficiente
Vendita
12 - 14 dicembre 2018
10 dicembre 2018
28 dicembre 2018
46.000 €
Fg. 270 part. 454 sub. 44
commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

Ampio magazzino, stato di manutenzione buono.



PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

F03-006-RM-039

FONDO

/3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

magazzino

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

35 mq.

PIANO

primo seminterrato

STATO DI MANUTENZIONE

Sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

Vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

62.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 270 part. 454 sub. 45

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



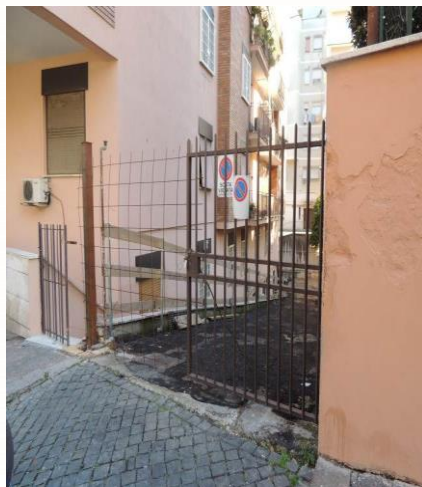
REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

Ampia autorimessa. Stato di manutenzione insufficiente



REGIONE LAZIO

PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

F03-006-RM-040

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

autorimessa

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

755 mq.

PIANO

Interrato – S2

STATO DI MANUTENZIONE

insufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

Vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

1.434.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 270 part. 454 sub. 46

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

Ampio magazzino in buono stato di manutenzione.



PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

F03-006-RM-042

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

magazzino

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

32 mq.

PIANO

primo seminterrato

STATO DI MANUTENZIONE

Sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

Vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

53.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 270 part. 454 sub. 502

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nell'anno 1958 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Montesacro, in prossimità della «città giardino - Aniene», rilevante esperienza urbanistica degli anni 30. Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, molto ben collegato sia via metropolitana (stazione Jonio, metro B1 a 400 mt, stazione Conca d'Oro a 800 mt), sia su strada (bus) e dista 1,8 km e 2,5 km dalle stazioni Roma Nomentana e Roma Nuovo Salario.

DESCRIZIONE

Ampio magazzino in buono stato di manutenzione.



PRINCIPALI DISTANZE



7 Km



4 Km



in loco



1,8 km



in loco



22 km



CODICE IMMOBILE

F03-006-RM-043

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

magazzino

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

28 mq.

PIANO

primo seminterrato

STATO DI MANUTENZIONE

Sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

Vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

44.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 270 part. 454 sub. 503

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nell'elegante quartiere del semicentro romano denominato Monteverde.

Il tessuto urbano (quadrante ovest di Roma) è costituito da palazzi medio-bassa densità abitativa e ville ed ha vocazione prevalentemente residenziale, con attività commerciali al dettaglio. Il quartiere è anche dotato di parchi urbani di qualità (Villa Sciarra e, soprattutto, Villa Doria Pamphilj), è dotato di collegamenti su strada (bus) e dista 500 mt e 2 km, rispettivamente dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Monolocale da ristrutturare con ampio terrazzo di pertinenza esclusiva.



PRINCIPALI DISTANZE



2,5 Km



2 Km



in loco



500 mt



in loco



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-007-RM-017

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

Immediata

TIPOLOGIA

Porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

26 mq (20 mq. + 39 mq. terrazzo)

PIANO

sesto

STATO DI MANUTENZIONE

sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

124.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 448 part. 649 sub. 27

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare necessita di regolarizzazioni edilizie da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario della procedura di Asta. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

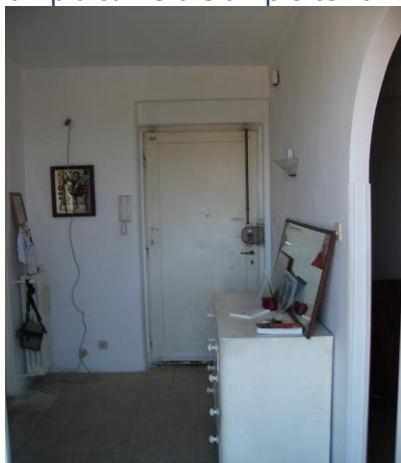
UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nell'elegante quartiere del semicentro romano denominato Monteverde.

Il tessuto urbano (quadrante ovest di Roma) è costituito da palazzi medio-bassa densità abitativa e ville ed ha vocazione prevalentemente residenziale, con attività commerciali al dettaglio. Il quartiere è anche dotato di parchi urbani di qualità (Villa Sciarra e, soprattutto, Villa Doria Pamphilj), è dotato di collegamenti su strada (bus) e dista 500 mt e 2 km, rispettivamente dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Piccolo appartamento, composto da ingresso, cucina, bagno, ampia camera e ampio terrazzo



PRINCIPALI DISTANZE



2,5 Km



2 Km



in loco



500 mt



in loco



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-007-RM-018

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

Immediata

TIPOLOGIA

Porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

52 mq

PIANO

sesto

STATO DI MANUTENZIONE

sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

253.000 €

DATI CATASTALI

Fig. 448 part. 649 sub. 28

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare necessita di regolarizzazioni edilizie da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario della procedura di Asta. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nell'elegante quartiere del semicentro romano denominato Monteverde.

Il tessuto urbano (quadrante ovest di Roma) è costituito da palazzi medio-bassa densità abitativa e ville ed ha vocazione prevalentemente residenziale, con attività commerciali al dettaglio. Il quartiere è anche dotato di parchi urbani di qualità (Villa Sciarra e, soprattutto, Villa Doria Pamphilj), è dotato di collegamenti su strada (bus) e dista 500 mt e 2 km, rispettivamente dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Ampia autorimessa con accesso da via di villa Pamphili



PRINCIPALI DISTANZE



2,5 Km



2 Km



in loco



500 mt



in loco



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-007-RM-020

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

Semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

Immediata

TIPOLOGIA

Porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

117 mq

PIANO

interrato

STATO DI MANUTENZIONE

sufficiente

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

357.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 448 part. 649 sub. 510

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere nomentano (semicentro di Roma). Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su metropolitana - le stazioni della linea B1 Libia e Annibaliano distano 1 km – di collegamenti su strada (bus). La stazione Roma Nomentana dista 1 km e Roma Termini dista 4 km.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio, in discreto stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio, tre ampie camere, cameretta, cucina, due bagni e balcone.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



100 mt



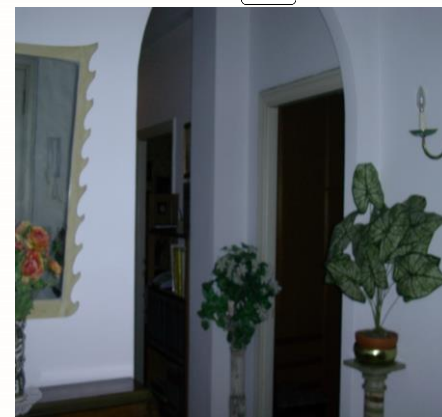
1 km



100 mt



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-036-RM-012

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

90 mq

PIANO

terzo

STATO DI MANUTENZIONE

discreto

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

307.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 580 part. 178 sub. 18

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

ROMA | Via della Batteria Nomentana, 82-84 – quarto piano

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere nomentano (semicentro di Roma). Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su metropolitana - le stazioni della linea B1 Libia e Annibaliano distano 1 km – di collegamenti su strada (bus). La stazione Roma Nomentana dista 1 km e Roma Termini dista 4 km.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio, in discreto stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio, due ampie camere, cameretta, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, w.c. e tre balconi.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



100 mt



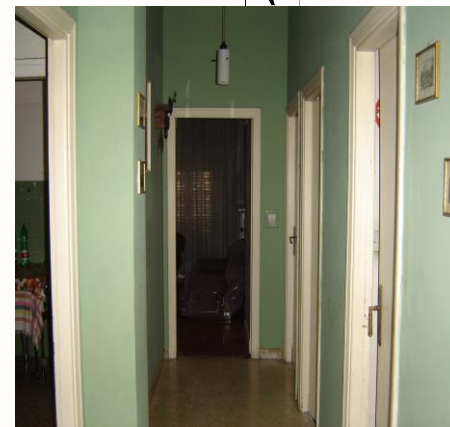
1 km



100 mt



20 km



CODICE IMMOBILE

F03-036-RM-015

FONDO

i3- Regione Lazio

LOCALIZZAZIONE

semicentrale

DESTINAZIONE

residenziale

DISPONIBILITA'

immediata

TIPOLOGIA

porzione condominiale

SUPERFICIE CATASTALE

102 mq

PIANO

quarto

STATO DI MANUTENZIONE

discreto

TIPOLOGIA OFFERTA

vendita

DATA OPEN DAY

12 - 14 dicembre 2018

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

10 dicembre 2018

DATA ASTA

28 dicembre 2018

PREZZO BASE D'ASTA

328.000 €

DATI CATASTALI

Fg. 580 part. 178 sub. 21

CONTATTI

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

[vai al bando d'asta](#)

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Prenestino – Labicano, in adiacenza al Pigneto.

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, dotato di collegamenti su metropolitana (le stazioni della linea C Malatesta e Pigneto distano 500 mt) e su strada (bus). La stazione Roma Termini dista 3,5 km.

DESCRIZIONE

Appartamento di piccolo taglio, in discreto stato di conservazione, composto da ingresso, due camere, corridoio, cucina, bagno e balcone.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



4,5 Km



200 mt



3,5 km



200 mt



14 km



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ASTA

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-040-RM-003

i3- Regione Lazio

semicentrale

residenziale

immediata

Porzione condominiale

51 mq

terra

discreto

vendita

12 - 14 dicembre 2018

28 dicembre 2018

10 dicembre 2018

137.000 €

Fg. 628 part. 675 sub. 3

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it



REGIONE LAZIO

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.

ROMA | Circonvallazione Appia, 85-91 – piano interrato

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un fabbricato ubicato nel quartiere semicentrale Appio Latino.

Il tessuto urbano è costituito da palazzi medio-alta densità abitativa, a vocazione prevalentemente residenziale, con attività commerciali al dettaglio; il quartiere è anche dotato di parchi urbani di qualità (Villa Lais, Villa Lazzaroni e, soprattutto, il Parco della Caffarella – Parco dell'Appia Antica a circa 3 km).

L'area è dotata di collegamenti pubblici metropolitani (Linea A, fermata Pontelungo) e di superficie, il fabbricato dista circa 1,2 km mt dalla stazione ferroviaria Roma Tuscolana.

DESCRIZIONE

Il piano seminterrato, adibito prevalentemente ad autorimessa, è autonomo e vi si accede da una rampa carrabile con accesso dal civico 85 di Circonvallazione Appia.



PRINCIPALI DISTANZE



centro storico - 5 km



1,5-2 km (villa Lais e Villa Lazzaroni)



100 mt



4 km – RM Termini



20 mt



12 km



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

DATA ASTA

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-049-RM-001

i3- Regione Lazio

Semicentrale

autorimessa

Immediata

Porzione condominiale

1.035 mq

Interrato

Sufficiente

Vendita

12 - 14 dicembre 2018

10 dicembre 2018

28 dicembre 2018

1.773.000 €

Fg. 901 part. 357 sub. 1

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare necessita di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Monteverde (nuovo).

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su strada (bus) e su ferro (tram) e dista 1,8 km e 2,3 km, rispettivamente, dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio - grande, in sufficiente stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio, disimpegno, due armadi a muro, quattro camere, cucina, bagno e balcone.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



in loco



1,8 km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

F03-008-RM-041

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

DATA ASTA

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

i3- Regione Lazio

semicentrale

residenziale

Immediata

porzione condominiale

113 mq

quarto

Sufficiente

Vendita

12 - 14 dicembre 2018

10 dicembre 2018

28 dicembre 2018

402.000 €

Fg. 457 part. 2418 sub. 52

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.



REGIONE LAZIO

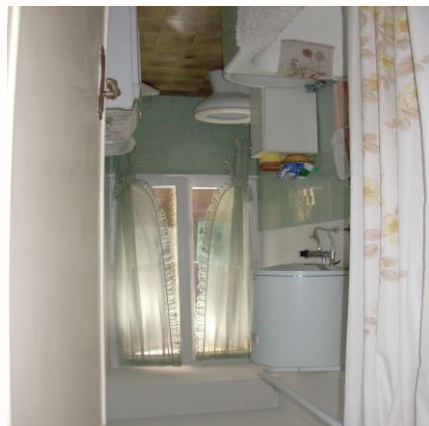
UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Monteverde (nuovo).

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su strada (bus) e su ferro (tram) e dista 1,8 km e 2,3 km, rispettivamente, dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio, in sufficiente stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio e disimpegno, tre camere, cucina e bagno.



REGIONE LAZIO

PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



in loco



1,8 km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

DATA ASTA

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-008-RM-032

i3- Regione Lazio

semicentrale

residenziale

Immediata

porzione condominiale

87 mq

primo

sufficiente

vendita

12 - 14 dicembre 2018

10 dicembre 2018

28 dicembre 2018

320.000 €

Fg. 457 part. 2418 sub. 39

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.

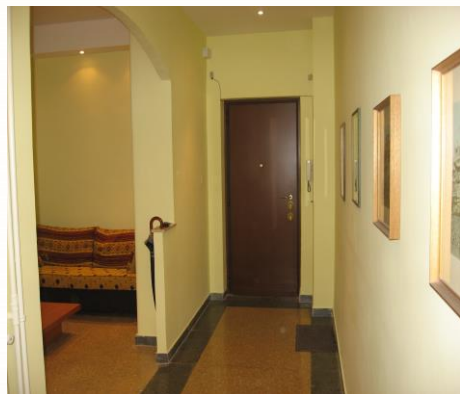
UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Monteverde (nuovo).

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su strada (bus) e su ferro (tram) e dista 1,8 km e 2,3 km, rispettivamente, dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Appartamento di taglio medio, in sufficiente stato di conservazione, composto da ingresso, corridoio e disimpegno, tre camere, cucina e bagno.



REGIONE LAZIO

PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



in loco



1,8 km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

DATA ASTA

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-008-RM-059

i3- Regione Lazio

Semicentrale

residenziale

Immediata

Porzione condominiale

87 mq

quarto

sufficiente

vendita

12 - 14 dicembre 2018

10 dicembre 2018

28 dicembre 2018

372.000 €

Fg. 457 part. 2418 sub. 75

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Monteverde (nuovo).

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su strada (bus) e su ferro (tram) e dista 1,8 km e 2,3 km, rispettivamente, dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Piccola autorimessa (un posto auto), in sufficiente stato di manutenzione.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



in loco



1,8 km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

DATA ASTA

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-055-RM-030

i3- Regione Lazio

semicentrale

box

Immediata

porzione condominiale

14 mq

secondo interrato

sufficiente

vendita

12 - 14 dicembre 2018

10 dicembre 2018

27 dicembre 2018

44.000 €

Fg. 457 part. 2418 sub. 84

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

UBICAZIONE

Unità immobiliare facente parte di un immobile edificato nei primi anni 50 e ubicato nel quartiere del semicentro romano, denominato Monteverde (nuovo).

Il contesto urbano dell'edificio è a vocazione residenziale e commerciale, con rilevante presenza di uffici, dotato di collegamenti su strada (bus) e su ferro (tram) e dista 1,8 km e 2,3 km, rispettivamente, dalle stazioni Roma Quattro Venti e Roma Trastevere.

DESCRIZIONE

Piccola autorimessa (un posto auto), in sufficiente stato di manutenzione.



PRINCIPALI DISTANZE



4 Km



3 Km



in loco



1,8 km



in loco



28 km



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE CATASTALE

PIANO

STATO DI MANUTENZIONE

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA OPEN DAY

DATA ULTIMA PRENOTAZIONE

DATA ASTA

PREZZO BASE D'ASTA

DATI CATASTALI

CONTATTI

[vai al bando d'asta](#)

F03-055-RM-031

i3- Regione Lazio

semicentrale

box

Immediata

porzione condominiale

12 mq

secondo interrato

sufficiente

vendita

12 - 14 dicembre 2018

10 dicembre 2018

28 dicembre 2018

46.000 €

Fg. 457 part. 2418 sub. 85

commercializzazione.invimitsgrspa@pec.it

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario. Di ciò si è tenuto debitamente conto nella determinazione del prezzo a base d'asta.