

BRESCIA - VIA CEFALONIA 50

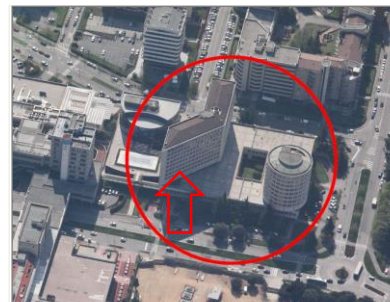
Localizzazione: nell'area nota come "Brescia Due", a sud del centro storico della città, in contesto direzionale non distante dalla stazione centrale.

Oggetto: unità ad uso direzionale e pertinenze comprese nel complesso c.d. "lotto B", costituito da più corpi di fabbrica facenti parte del cosiddetto "Centro Polivalente". Le unità sono situate nell'edificio a pianta mistilinea.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		Tot.	3.621
F01-008-BS-001	Ufficio	2	405
F01-008-BS-003	Ufficio	8	120
F01-008-BS-003	Magazzino	-2	7
F01-008-BS-002	Autorimessa*	-1	3.089

(*) L'autorimessa è costituita dall'unità F01-008-BS-002 (Via Cefalonia) e dall'unità F01-009-BS-011 (Via Cipro)



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-008-BS

i3-INAIL

Semicentrale

Uffici e pertinenze

Immediata

Porzioni imm.

3.621 mq

2 F.T. + 2 interrati

LOCAZIONE

14 aprile 2016

info@invimit.it

BRESCIA - VIA CIPRO 7

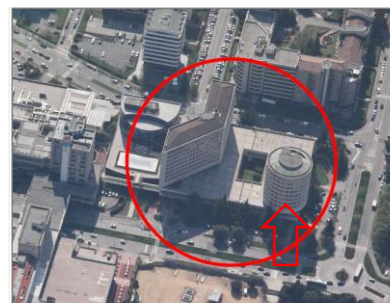
Localizzazione: nell'area nota come "Brescia Due", a sud del centro storico della città, in contesto direzionale.

Oggetto: unità ad uso direzionale e pertinenze comprese nel complesso "lotto B", al piano terra e nella torre a pianta circolare.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		Tot.	5.423
F01-009-BS-004	Ufficio	PT	564
F01-009-BS-005	Ufficio	2	515
F01-009-BS-006	Ufficio	3	515
F01-009-BS-007	Ufficio	6	515
F01-009-BS-008	Ufficio	7	515
F01-009-BS-009	Ufficio	8	515
F01-009-BS-012	Magazzino	-3	23
F01-009-BS-010	Box Auto	-2	16
F01-009-BS-011	Autorimessa*	-1	2.245

(*) L'autorimessa è costituita dall'unità F01-008-BS-002 (Via Cefalonia) e dall'unità F01-009-BS-011 (Via Cipro)



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE COMMERCIALE
NUMERO DI PIANI
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA DI PUBBLICAZIONE
CONTATTI

F01-009-BS

i3-INAIL
Semicentrale
Uffici e pertinenze
Immediata
Porzioni imm.
5.423 mq
Vari F.T. + interrati
LOCAZIONE
14 aprile 2016
info@invimit.it

CREMONA - VIA DANTE 23

Localizzazione: in immediata prossimità alla stazione ed il centro della città di Cremona, in zona residenziale.

Oggetto: unità ad uso direzionale site al P.T. e P.1 di un immobile residenziale, oltre a pertinenze. E' possibile prevedere il frazionamento, nonché la parziale destinazione commerciale.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		<i>Tot.</i>	<i>2.649</i>
F01-012-CR-10	Negozi	PT	40
F01-012-CR-10	Magazzino pert. negozio	-1	48
F01-012-CR-20	Negozi	PT	37
F01-012-CR-20	Magazzino pert. negozio	-1	65
F01-012-CR-004	Ufficio	PT	1.720
F01-012-CR-004	Magazzini pertinenziali uffici	-1	354
F01-012-CR-001	Ufficio	1	118
F01-012-CR-002	Ufficio	1	186
F01-012-CR-009	Autorimessa	-1	64
F01-012-CR-022	Autorimessa	-1	17



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-012_CR

i3-INAIL

Semicentrale

Uffici e varie

Immediata

Porzioni imm.

2.649 mq

2 F.T. + interrato

LOCAZIONE

14 aprile 2016

info@invimit.it

VERCELLI – LARGO BRIGATA CAGLIARI 8

Localizzazione: presso il centro storico della città di Vercelli, in prossimità di Piazza Risorgimento e della storica "Borsa del Riso".

Oggetto: unità ad uso direzionale e pertinenze, site al P.T. di un immobile a destinazione residenziale. Le unità, aventi affaccio diretto su tre lati dell'immobile, sono dotate di vetrine e più accessi indipendenti dal piano stradale. E' possibile prevedere il frazionamento, nonché verificare la destinazione all'uso commerciale

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
Tot.			1.917
F01-017-VC-001	Ufficio	PT	626
F01-017-VC-002	Ufficio	PT	994
F01-017-VC-007	Magazzini pertinenziali uffici	-1	297



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-017-VC

i3-INAIL

Semicentrale

Uffici e pertinenze

Immediata

Porzioni imm.

1.917 mq

1 F.T. + interrato

LOCAZIONE

10 marzo 2017

info@invimit.it

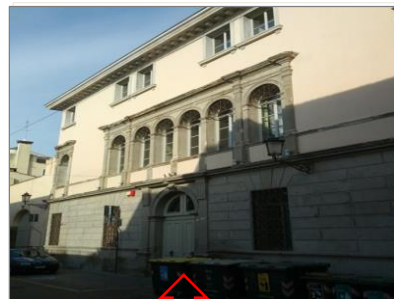
PADOVA - VIA C. BATTISTI 67-69-71 - Palazzo Dondi dell'Orologio

Localizzazione: nel centro storico della città di Padova, presso Piazza delle Erbe e l'Università.

Oggetto: Palazzo cinquecentesco sito nel centro storico di Padova, che è stato oggetto di una prestigiosa riqualificazione (arch. Portoghesi) per la destinazione a centro conferenze e didattica. Piano nobile con ambienti di rappresentanza, decorati con pitture e stucchi.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
Tot.			3.764
F01-019-PD-001	Magazzini	-1	363
	Uffici	PT	1.496
	Uffici	1	999
	Uffici	2	907



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-019-PD

i3-INAIL

Centrale

Uffici

Immediata

Imm. cielo-terra

3.764 mq

3 F.T. + interrato

LOCAZIONE

14 aprile 2016

info@invimit.it

TRIESTE - VIA SANTA CATERINA DA SIENA 1-3 - Palazzo Dettelbach

Localizzazione: in zona centrale della città di Trieste, nelle immediate vicinanze del centro storico, con affacci su Via Santa Caterina, Corso Italia e Via San Lazzaro.

Oggetto: unità ad uso uffici, con depositi di pertinenza, nello storico Palazzo Dettelbach.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		Tot.	1.460
F01-006-TS-001	Ufficio	2	263
F01-006-TS-003	Ufficio	3	238
F01-006-TS-005	Ufficio	5	247
F01-006-TS-006	Ufficio	5	183
F01-006-TS-013	Ufficio	3	143
F01-006-TS-014	Ufficio	3	151
F01-006-TS-015	Ufficio	4	143
Vari	6 x Soffitte	6	92



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE COMMERCIALE
NUMERO DI PIANI
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA DI PUBBLICAZIONE
CONTATTI

F01-006-TS

i3-INAIL
Centrale
Uffici e pertinenze
Immediata
Porzioni imm.
1.460 mq
Vari F.T.
LOCAZIONE
14 aprile 2016
info@invimit.it

FORLÌ - PIAZZALE VITTORIA 6 / VIA LIBERTÀ 1

Localizzazione: in zona centrale, ai margini del centro storico e vicino a numerose infrastrutture del comune di Forlì.

Oggetto: unità ad uso autorimessa, archivi e depositi, site al piano seminterrato e comprese in un immobile a destinazione mista di stile razionalista di 4 piani fuori terra. Le unità sono dotate di affacci sulla corte interna dell'immobile.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		Tot.	521
F01-002-FC-001	Archivi e depositi	-1	371
F01-002-FC-012	Box auto	-1	36
F01-002-FC-013	Box auto	-1	38
F01-002-FC-008	Box auto	-1	38
F01-002-FC-009	Box auto	-1	38



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE COMMERCIALE
NUMERO DI PIANI
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA DI PUBBLICAZIONE
CONTATTI

F01-002-FC

i3-INAIL
Centrale
Archivi, box auto
Immediata
Porzioni imm.
521 mq
1 seminterrato
LOCAZIONE
14 aprile 2016
info@invimit.it

ROMA - LARGO PIETRO BARGELLINI 66W-69C

Localizzazione: nel VIII Municipio (ex XI) di Roma, nella zona di Grotta Perfetta, presso i parchi di Tor Marancia e Tre fontane.

Oggetto: unità ad uso commerciale, con depositi di pertinenza al piano interrato, oltre ad una vasta autorimessa indipendente.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
--------------------------	----------------------------	------	------------

Tot. 3.083

F01-024-RM-001	Autorimessa	-2	1.859
F01-024-RM-002	Commerciale	PT	99
F01-024-RM-003	Commerciale	PT	40
F01-024-RM-004	Commerciale	PT	68
F01-024-RM-005	Commerciale + Magazzino	PT -1	55 + 55
F01-024-RM-006	Commerciale + Magazzino	PT -1	63 + 63
F01-024-RM-007	Commerciale + Magazzino	PT -1	41 + 71
F01-024-RM-008	Commerciale + Magazzino	PT -1	60 + 83
F01-024-RM-009	Commerciale + Magazzino	PT -1	112+72
F01-024-RM-010	Commerciale	PT	109
F01-024-RM-011	Commerciale + Magazzino	PT -1	40+66
F01-024-RM-012	Commerciale + Magazzino	PT -1	54+73



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-024-RM

i3-INAIL

Periferica

Commerciale

Immediata

Porzioni imm.

3.083 mq

1 F.T. + 2 interrati

LOCAZIONE

14 aprile 2016

info@invimit.it

ROMA - VIA DEI MONTI DI PIETRALATA 18

Localizzazione: nel quartiere di Pietralata, in prossimità della Stazione Tiburtina, ad una distanza di 800 m dalla linea B della Metro (Quintiliani).

Oggetto: unità ad uso uffici, già adibite a centro medico, site al piano terra di un immobile residenziale (metà anni '60), oltre ad un vasto livello seminterrato destinato a magazzini ed autorimessa, dotato di più accessi carrabili.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		Tot.	2.626
F01-027-RM-001	Magazzini	-1	168
F01-027-RM-002	Autorimessa	-1	52
F01-027-RM-003	Magazzini	-1	1.281
F01-027-RM-004	Uffici	PT	836
F01-027-RM-005	Uffici	1	289



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-027-RM

i3-INAIL

Periferica

Uffici e varie

Immediata

Porzioni imm.

2.626 mq

2 F.T. + interrato

LOCAZIONE

14 aprile 2016

info@invimit.it

ROMA - VIA RAFFAELE BALESTRA 44-52

Localizzazione: in zona semicentrale nel quartiere Monteverde.

Oggetto: due unità ad uso autorimessa, site al piano seminterrato di un complesso residenziale.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
		Tot.	315
F01-029-RM-003	Autorimessa	-1	176
F01-029-RM-002	Autorimessa	-1	139



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-029-RM

i3-INAIL

Semicentrale

Autorimessa

Immediata

Porzioni imm.

315 mq

1 seminterrato

LOCAZIONE

14 aprile 2016

info@invimit.it

GUIDONIA (RM) – VIA DELLE MONTAGNE ROCCIOSE 17

Localizzazione: nel comune di Guidonia Montecelio (Roma), in località denominata "Colleverde II", costituita da una lottizzazione a villini residenziali, situata in posizione intermedia tra l'abitato ed il Raccordo Anulare.

Oggetto: porzione a destinazione commerciale e sanitaria, compresa in un immobile cielo-terra già destinato a struttura poliambulatoriale, con vaste pertinenze esterne. La porzione è dotata di ingressi autonomi, e relativa area esterna.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
Tot.			1.278
F01-022-RM-001	Commerciale / sanitaria	-1	1.278



CODICE IMMOBILE

FONDO
LOCALIZZAZIONE
DESTINAZIONE
DISPONIBILITA'
TIPOLOGIA
SUPERFICIE COMMERCIALE
NUMERO DI PIANI
TIPOLOGIA OFFERTA
DATA DI PUBBLICAZIONE
CONTATTI

F01-022-RM

i3-INAIL
Periferica
Commerciale
Immediata
Porzioni imm.
1.278 mq
1 seminterrato
LOCAZIONE
10 marzo 2017
info@invimit.it

PERUGIA - VIA CACCIATORI ALPI 9-11-21-25

Localizzazione: l'immobile di cui fa parte la porzione immobiliare è situato in zona semicentrale all'ingresso del centro storico di Perugia, nei pressi del Terminal degli autobus e dello stadio "Santa Giuliana", ed è destinato ad uffici e residenze.

Oggetto: unità ad uso uffici e residenziale situate al piano primo e secondo, oltre ad una autorimessa al piano interrato.

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
Tot.			1.556
F01-033-PG-010	Ufficio	1	325
F01-033-PG-015	Ufficio	1	306
F01-033-PG-001	Da destinare (ex residenziale)	2	287
F01-033-PG-012	Da destinare (ex residenziale)	2	142
F01-033-PG-016	Da destinare (ex residenziale)	2	190
Varie	Autorimessa	-2	307



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-033-PG

i3-INAIL

Semicentrale

Uffici e varie

Immediata

Porzioni imm.

1.556 mq

2 F.T. + interrato

LOCAZIONE

10 marzo 2017

info@invimit.it

MONOPOLI (BA) – VIA GIOVANNI BOCCACCIO 10

Localizzazione: l'immobile di cui fa parte la porzione immobiliare è situato in zona semicentrale, oltre il tracciato ferroviario presso la parte terminale di Corso Umberto, che collega la zona di espansione alla centrale Piazza Vittorio Emanuele II e al centro storico della città di Monopoli.

Oggetto: unità ad uso uffici con magazzini pertinenziali (piano interrato) sita al piano terreno di un complesso residenziale dotato di corte interna. E' possibile prevedere il frazionamento, nonché verificare la parziale destinazione all'uso commerciale

Unità disponibili alla locazione:

Codice Unità Immobiliare	Destinazione d'uso attuale	Liv.	Sup. comm.
Tot.			755
F01-031-BA-001	Ufficio	PT	617
F01-031-BA-002	Magazzini pertinenziali uffici	-1	138



CODICE IMMOBILE

FONDO

LOCALIZZAZIONE

DESTINAZIONE

DISPONIBILITA'

TIPOLOGIA

SUPERFICIE COMMERCIALE

NUMERO DI PIANI

TIPOLOGIA OFFERTA

DATA DI PUBBLICAZIONE

CONTATTI

F01-031-BA

i3-INAIL

Semicentrale

Uffici e pertinenze

Immediata

Porzioni imm.

755 mq

1 F.T. + interrato

LOCAZIONE

10 marzo 2017

info@invimit.it